

## PRESSEMITTEILUNG

02.07.2013

**MP Holding GmbH**  
**Pittlerstraße 21**  
63225 Langen  
Tel.: 069 175 364 999  
www.mpholding.de

**OFB Projektentwicklung GmbH**  
**Speicherstraße 55**  
60327 Frankfurt am Main  
Tel.: 069 91732-116  
www.ofb.de

**Corinna Neunaber**  
E-Mail: neunaber@mpholding.de

**Christian Munsch**  
E-Mail: christian.munsch@ofb.de



## **MP Holding und OFB vermieten vierten Bauabschnitt im Multipark Mönchhof**



02. Juli 2013

---

Im Juni 2013 hat die Multipark Mönchhof Dritte GmbH & Co. KG – eine Projektgesellschaft der MP Holding GmbH und der OFB Projektentwicklung GmbH – den gesamten vierten Bauabschnitt des Multiparks Mönchhof an die DSV Air & Sea GmbH vermietet.

Für das Unternehmen wird auf einem Areal von rund 9.000 m<sup>2</sup> ein individuelles Ensemble, bestehend aus Büro- und Hallengebäude errichtet. Hier stehen im Bürogebäude ca. 2.600 m<sup>2</sup> Büro- und Sozialflächen zur Verfügung. Im Hallengebäude entstehen ca. 2.000 m<sup>2</sup> Lagerfläche, ca. 180 m<sup>2</sup> Allgemein-, Sozial- und Bürofläche, sowie 450 m<sup>2</sup> Galeriefäche. Das Mietverhältnis beginnt nach Fertigstellung des Gebäudes im November 2014 und hat eine Laufzeit von 10 Jahren.

In Frankfurt betreibt die deutsche Gesellschaft des dänischen Logistikkonzerns DSV – eines der weltweit führenden Logistikunternehmen - sein Luftfrachtgateway und bündelt hier Sendungen aus ganz Deutschland und den Anrainerstaaten.

Insgesamt entsteht auf dem Mönchhofgelände in Kelsterbach eine Gesamtmietfläche von ca. 32.000 m<sup>2</sup>. Mit den ersten vier Bauabschnitten sind bereits 24.500 m<sup>2</sup> realisiert und vermietet worden. Die Planungen für den fünften und letzten Bauabschnitt haben bereits begonnen. Hier sind noch ca. 7.500 m<sup>2</sup> verfügbar. Die Fertigstellung des Gesamtprojekts ist für Mitte 2014 vorgesehen.

02. Juli 2013

---

## **Profile**

### DSV – Global Transport & Logistics

DSV A/S ist ein globaler Transport- und Logistikdienstleister mit Hauptsitz in Brøndby (Dänemark), der professionelle Gesamtlösungen für alle Dienstleistungen der modernen Transport und Lagerlogistik bietet. Mit eigenen Niederlassungen und Büros ist DSV in mehr als 70 Ländern aktiv. Über ein Netz von Kooperationspartnern bietet das Unternehmen Transportleistungen in mehr als 110 Ländern an. In Deutschland beschäftigt DSV rund 3.400 Mitarbeiter an 52 Transport- und Logistikstandorten. In den drei Unternehmensbereichen Road, Air & Sea sowie Solutions haben die 22.000 Mitarbeiter der DSV-Gruppe im Geschäftsjahr 2012 weltweit einen Umsatz von 6,02 Mrd. Euro erwirtschaftet.

Weitere Informationen unter [www.dsv.com/de](http://www.dsv.com/de)

### MP Holding GmbH

Die MP Holding GmbH hat sich neben der Entwicklung und Errichtung von maßgeschneiderten Lösungen im Bestellbau auf standardisierte, modulare Gewerbeimmobilien mit innovativen Konzepten spezialisiert. Namentlich ist dies neben dem Gewerbepark-Konzept „Multipark“ der „Multimax<sup>3</sup>“, ein Gebäudetyp, der die heutigen Anforderungen an moderne Logistikimmobilien voll erfüllt.

Die MP Holding tritt in der Regel selbst als Investor auf, ist aber auch für alle Arten von Joint Ventures offen und unterstützt ihre Partner aktiv bei der Kontaktaufnahme mit geeigneten Finanziers.

Derzeit entwickelt die MP Holding außerdem noch einen Multipark in Olching, im Münchner Westen. Weitere Projekte sind bundesweit in Vorbereitung.

### OFB Projektentwicklung GmbH

Die OFB Projektentwicklung GmbH ist eines der führenden Full-Service-Unternehmen für Projektentwicklung und Baumanagement von Gewerbeimmobilien in der Rhein-Main-Region mit Hauptsitz in Frankfurt am Main und Niederlassungen in Berlin, Erfurt und Kassel sowie einem Büro in München. Als Tochterunternehmen der Landesbank Hessen-Thüringen gehört die OFB zur Helaba Immobiliengruppe, deren Spektrum sämtliche Immobiliendienstleistungen bündelt.

**02. Juli 2013**

---

Mit über 55 Jahren Erfahrung im Immobiliensektor bietet die OFB ein starkes Fundament für eine erfolgreiche Zusammenarbeit. Das Leistungspaket der OFB reicht von der Projektentwicklung – im Auftrag oder auf eigenes Risiko – über Baulandentwicklung bis zur Generalübernahme. Die OFB betreut ihre Kunden langfristig von der ersten Planungsidee bis zum Einzug und dem anschließenden Real Estate Management.