

06.12.2013

## Spatenstich für den vierten Bauabschnitt im Multipark Mönchhof



Foto: Marc Schüler

Am 04.12.2013 fand der Spatenstich für den vierten Bauabschnitt des Multiparks auf dem Mönchhofgelände zwischen Kelsterbach und Raunheim statt. Realisiert wird das Verwaltungs- und Lagergebäude, von der Multipark Mönchhof Dritte GmbH & Co. KG – eine Projektgesellschaft der MP Holding GmbH und der OFB Projektentwicklung GmbH.

Ab November nächsten Jahres dient die Logistikimmobilie der DSV Air & Sea GmbH als neue Firmenniederlassung. Der dänische Logistikkonzern hat das gesamte Objekt mit ca. 5.200 m<sup>2</sup> Büro- und Lagerfläche langfristig für 10 Jahre gemietet. Nach Aussage des Regional- und Luftfrachtleiters Konstantin Kountouriotis soll von hier aus das europäische Luftfracht Gateway betrieben werden. Zuvor war das Unternehmen am Langen Kornweg ansässig. Ca. 130 Mitarbeiter sollen im neuen Gebäude beschäftigt werden. Mittelfristig will DSV am Standort weiter wachsen.

Zu dem festlichen Akt hatten sich rund 50 Gäste eingefunden, darunter auch der Kelsterbacher Bürgermeister Manfred Ockel, sowie auch Frau Dr. Angelika Niederberger von der Wirtschaftsförderung Kelsterbach. Bei der Eröffnungsrede erklärte Frank Fäth, Geschäftsführer der MP Holding, dass

sich der Gebäudekomplex aufgrund der hohen Nutzerorientierung architektonisch von den anderen drei bestehenden Objekten unterscheiden werde. Weitere Flächen auf dem Mönchhofgelände sind seitens der Multipark Mönchhof Dritte GmbH & Co. KG bereits in Planung.

#### Profile

##### DSV – Global Transport & Logistics

DSV A/S ist ein globaler Transport- und Logistikdienstleister mit Hauptsitz in Brøndby (Dänemark), der professionelle Gesamtlösungen für alle Dienstleistungen der modernen Transport und Lagerlogistik bietet. Mit eigenen Niederlassungen und Büros ist DSV in mehr als 70 Ländern aktiv. Über ein Netz von Kooperationspartnern bietet das Unternehmen Transportleistungen in mehr als 110 Ländern an. In Deutschland beschäftigt DSV rund 3.400 Mitarbeiter an 52 Transport- und Logistikstandorten. In den drei Unternehmensbereichen Road, Air & Sea sowie Solutions haben die 22.000 Mitarbeiter der DSV-Gruppe im Geschäftsjahr 2012 weltweit einen Umsatz von 6,02 Mrd. Euro erwirtschaftet. Weitere Informationen unter [www.de.dsv.com](http://www.de.dsv.com)

##### MP Holding GmbH

Die MP Holding GmbH hat sich neben der Entwicklung und Errichtung von maßgeschneiderten Lösungen im Bestellbau auf standardisierte, modulare Gewerbeimmobilien mit innovativen Konzepten spezialisiert. Namentlich ist das Gewerbepark-Konzept „Multipark“, ein Gebäudetyp, der die heutigen Anforderungen an moderne Logistikimmobilien voll erfüllt. Die MP Holding tritt in der Regel selbst als Investor auf, ist aber auch für alle Arten von Joint Ventures offen und unterstützt ihre Partner aktiv bei der Kontaktaufnahme mit geeigneten Finanziers.

Derzeit entwickelt die MP Holding außerdem noch einen Multipark in Olching, im Münchner Westen. Weitere Projekte sind bundesweit in Vorbereitung.

##### OFB Projektentwicklung GmbH

Die OFB Projektentwicklung GmbH ist eines der führenden Full-Service-Unternehmen für Projektentwicklung und Baumanagement von Gewerbeimmobilien in der Rhein-Main-Region mit Hauptsitz in Frankfurt am Main und Niederlassungen in Berlin, Erfurt und Kassel sowie einem Büro

in München. Als Tochterunternehmen der Landesbank Hessen-Thüringen gehört die OFB zur Helaba Immobiliengruppe, deren Spektrum sämtliche Immobiliendienstleistungen bündelt.

Mit über 55 Jahren Erfahrung im Immobiliensektor bietet die OFB ein starkes Fundament für eine erfolgreiche Zusammenarbeit. Das Leistungspaket der OFB reicht von der Projektentwicklung – im Auftrag oder auf eigenes Risiko – über Baulandentwicklung bis zur Generalübernahme. Die OFB betreut ihre Kunden langfristig von der ersten Planungsidee bis zum Einzug und dem anschließenden Real Estate Management.