

19.11.2014

## **Sovereign Speed Mieter im Multipark**

**Die Multipark Mönchhof Dritte GmbH & Co. KG hat Sovereign Speed als zweiten Mieter für den fünften Bauabschnitt im Multipark auf dem Mönchhofgelände in Kelsterbach gewinnen können.**

Der international agierende Spezialist für zeitsensible Transporte Sovereign Speed aus Hamburg hat circa 1450 m<sup>2</sup> Hallen- und rund 400 m<sup>2</sup> Bürofläche gemietet. Das Mietverhältnis beginnt nach Fertigstellung des Gebäudes im Frühjahr 2015 und hat eine Laufzeit von 7,5 Jahren. Die Sovereign Speed GmbH ist seit 2011 Mieter im ersten Bauabschnitt des Multiparks auf dem Mönchhofgelände. Die wachsende Auftragslage erfordert eine Erweiterung der Hallen- und Büroflächen um fast das Doppelte. Da sich der fünfte Bauabschnitt in unmittelbarer Nähe befindet und das Unternehmen zuvor, wie es heißt, sehr positiv und zufriedenstellend mit der Projektentwicklungsgesellschaft zusammengearbeitet hat, bot sich eine erneute Auftragsvergabe an. Sämtliche Multipark-Gebäude im Green-Building-Standard

Das multifunktionale Hallen- und Bürogebäude namens Multipark befindet sich auf einem Grundstück mit einer Größe von etwa 12.000 m<sup>2</sup> und verfügt über eine Gesamtmietfläche von rund 7500 m<sup>2</sup>. Aktuell sind noch circa 3000 m<sup>2</sup> Hallen- und circa 500 m<sup>2</sup> Bürofläche verfügbar. Von den insgesamt rund 32.000 m<sup>2</sup>, die auf dem Mönchhofgelände entstehen, sind mit den ersten vier Bauabschnitten bereits 24.500 m<sup>2</sup> realisiert und vermietet worden. Alle Gebäude werden unter dem Leitgedanken der Nachhaltigkeit im Green-Building-Standard der europäischen Kommission errichtet. Eine Zertifizierung nach DGNB-Richtlinien ist vorgesehen. Die Multipark Mönchhof Dritte GmbH & Co. KG ist eine Projektgesellschaft der MP Holding GmbH, Langen, und der OFB Projektentwicklung GmbH, Frankfurt am Main.