

05.03.2015

Mönchhofgelände wächst weiter Richtfest für den neuen Multipark

Beim heutigen Richtfest für den fünften Bauabschnitt auf dem Mönchhofgelände zwischen Kelsterbach und Raunheim wurde deutlich, dass die Bebauung noch lange kein Ende hat. Zwei weitere Hallen sind bereits in Planung.



Foto: Carmen Erlenbach

Stephan Bender, Niederlassungsleiter Frankfurt der OFB Projektentwicklung GmbH (rechts) begrüßte die Gäste mit Frank Fäth, Geschäftsführer der MP Holding GmbH (links)

Kelsterbach.

Auf dem fünften Bauabschnitt entsteht auf 12000 Quadratmetern Fläche ein neuer Multipark. Das funktionale Hallen- und Bürogebäude soll im Frühjahr fertig werden. Dann verfügt es über eine Mietfläche von 7500 Quadratmetern. Der erste Mieter des neuen Multiparks ist Technicon Design Limited als international tätige Entwicklungs-Dienstleister in der Automobil- und Industriebranche. Dieses Unternehmen hat für zehn Jahre etwa 2150 Quadratmeter Hallen- und etwa 750 Quadratmeter Bürofläche gemietet. Das Mietverhältnis startet mit dem Beginn der Fertigstellung des Gebäudes.

Ein weiterer Mieter ist die Sovereign Speed GmbH als international agierender Spezialist für zeitsensible Transporte aus Hamburg. Das Mietverhältnis für etwa 1450 Quadratmeter Hallen- und etwa 400 Quadratmeter Bürofläche startet auch erst, wenn das Gebäude fertig ist. Sovereign Speed ist seit 2011 Mieter im ersten Bauabschnitt des Multiparks auf dem Mönchhofgelände. Eine wachsende Auftragslage erfordert die Erweiterung der Hallen- und Büroflächen um fast das Doppelte. Weil sich der fünfte Bauabschnitt in unmittelbarer Nähe befindet, bot sich eine erneute Vergabe an.

Insgesamt entsteht auf dem Mönchhof eine Mietfläche von etwa 32000 Quadratmetern. Die ersten vier Bauabschnitte sind fertig, voll vermietet und an CBRE Global Investors verkauft.



Foto: Carmen Erlenbach
Hoch über den Köpfen schwebte der bunt geschmückte Kranz zum Richtfest

Von Carmen Erlenbach