

14.04.16



Drei neue Mieter im MULTIPARK Langen

Im ersten Quartal 2016 konnten für den MULTIPARK Langen langfristig drei neue Mieter gefunden werden. Vermieter ist die Multi Park Pittlerstraße Langen GmbH & Co. KG, eine Projektgesellschaft von Gesellschaftern der MP Holding GmbH. Die Flächen befinden sich in Halle 2 des MULTIPARK Ensembles und werden zwischen Mai und August 2016 bezogen.

Die DAMI GmbH, ein Exporteur von Markenprodukten in den Süden Koreas, hat sich ca. 1.225 m² Lager- und ca. 315 m² Bürofläche mit Fotostudio gesichert.

Ca. 660 m² Lager- und ca. 275 m² Bürofläche werden von der Enshu GmbH angemietet, einem Tochterunternehmen der ENSHU LTD, welches einer der angesehensten Werkzeugmaschinen-Produzenten und Motorenbauern Japans ist.

Auf ca. 1.025 m² Lager- und ca. 290m² Bürofläche wird die Trelleborg Sealing Solutions Germany GmbH, ein weltweit führender Industriekonzern, dessen Spitzenposition auf kundenspezifischen Polymer-Lösungen und ausführlichem Anwender Knowhow basiert, ein Testcenter für seine Produkte eröffnen.

Die Okamoto Machine Tool Europe GmbH, mit der bereits im Mai 2015 der Mietvertrag geschlossen wurde, wird ebenso in Halle 2 ca. 990 m² Lagerflächen sowie ca. 450 m² Büro- Sozialund Verkehrsflächen im Frühsommer beziehen. Okamoto Machine Tool Works

Ltd. Japan ist seit 1926 einer der weltweit führenden Hersteller von hochwertigen Schleifmaschinen mit der zugehörigen Ausrüstung.

Der MULTIPARK, mit rd. 15.000 m² Hallen- und rd. 4.000 m² Büro- und Galeriefläche, entsteht auf einem rd. 30.000 m² großen Grundstück. Die Flächen können zur Lagerung, als Büro sowie auch zu Produktions- oder Ausstellungszwecken genutzt werden. Ebenso ist eine maßgeschneiderte Lösung realisierbar, die individuellen Anforderungen entsprechend umgesetzt werden kann.

Verfügbar sind aktuell noch ca. 3.200 m² Hallen- und ca. 600 m² Büro-/Servicefläche. Baubeginn war im Herbst 2015, die Fertigstellung ist für den Frühsommer 2016 vorgesehen.

Als Generalunternehmer ist die Firma GOLDBECK Süd GmbH beauftragt. Bei der Ausstattung des MULTIPARKs wird auf hochwertige Qualität und Nachhaltigkeit gesetzt und eine DGNB Silber-Zertifizierung angestrebt.

Die Logistikimmobilie entsteht mit direkter Anbindung an die A5 und A661, 15 Minuten vom Flughafen Frankfurt und S-Bahnanschluss in unmittelbarer Grundstücksnähe. Das Objekt verfügt somit über eine sehr gute verkehrstechnische Anbindung.