

27.01.17

CBRE kauft drei Hallen im Multipark Mönchhof

Von Volker Thies



Bauabschnitt sieben des Multiparks Mönchhof ist im Bau bereits weit fortgeschritten. Jetzt hat CBRE die Halle gekauft.

CBRE Global Investors hat drei Lager- und Produktionshallen des Multiparks Mönchhof am Frankfurter Flughafen gekauft. Verkäuferin ist Multi Park Mönchhof Main, ein Joint Venture von OFB Projektentwicklung und MP Holding. Der Abschluss umfasst den bereits fertiggestellten Bauabschnitt sechs sowie die im Bau befindlichen Abschnitte sieben und acht, die jeweils eine Halle umfassen.

Der Besitzübergang des sechsten Bauabschnitts mit 6.400 qm Hallen- und knapp 1.500 qm Bürofläche auf einem 1,4 ha großen Grundstück ist bereits Ende November 2016, wenige Tage nach der Fertigstellung, erfolgt. In dieser Halle haben Chep Aerospace, ein Hersteller von Luftfrachtcontainern, und die Hyundai-Logistiktochter HLC Germany gemietet. Rund 3.000 qm Hallenfläche und 500 qm Büro sind noch frei. CBRE hatte bereits die Vermietung an HLC vermittelt. Die Bauabschnitte sieben (5.300 qm Hallen- und rund 1.250 qm Bürofläche) und acht (5.400 qm Halle, 1.400 qm Büro) sollen Mitte 2017 bezugsfertig werden. Für beide wird eine DGNB Gold-Zertifizierung angestrebt.