

30. Mai 2018, iz.de, von Volker Thies

Versorgungskammer kauft südhessische Logistikentwicklungen

Über einen institutionellen Fonds von Union Investment hat die Bayerische Versorgungskammer ein Logistikportfolio erworben, das aus zwei noch in der Entwicklung befindlichen Objekten in den südhessischen Städten Ginsheim-Gustavsburg und Dietzenbach besteht. LaSalle Investment Management wickelte den Erwerb ab. Verkäufer ist ein Joint Venture aus MP Holding und Isarkies Wohn- und Gewerbegrund Holding.

Das Objekt in Dietzenbach mit rund 14.000 qm Mietfläche ist bereits langfristig an einen Einzelnutzer vermietet und soll Ende 2018 fertiggestellt werden. Bei dem Projekt in Ginsheim mit rund 28.000 qm handelt es sich um eine spekulative Entwicklung, die Ende 2019 vollständig nutzbar sein wird. Das Objekt kann für bis zu acht Nutzer aufgeteilt werden. LaSalle wurde bei der Transaktion von Gleeds, Taylor Wessing, EY und JLL beraten. MP und Isarkies erhielten Beratungsleistungen von GSK Stockmann.

Original-Artikel unter <http://www.immobilien-zeitung.de/1000053146/versorgungskammer-kauft-suedhessische-logistikentwicklungen>