

16. August 2018, iz.de, von Volker Thies

Folienhersteller mietet 14.000 qm in Dietzenbach

MP Holding und Isarkies haben ihre 13.800 qm große Gewerbeentwicklung im hessischen Dietzenbach (Landkreis Offenbach) für zwölf Jahre an Clarus Films vermietet. Der Hersteller von Verpackungsfolien für die Lebensmittelindustrie will das Objekt in der Albert-Einstein-Straße 11 von Ende September 2018 an nutzen und damit seinen Betrieb mit bisher mehreren Standorten innerhalb der Stadt zusammenführen. Derzeit werden 4.000 qm in der Philipp-Reis-Straße 2 für Lager, Produktion und Verwaltung genutzt sowie weitere Lagerflächen in der Alfred-Nobel-Straße (6.700 qm) und der Waldstraße (3.600 qm). Das Hochregallager am neuen Standort umfasst 16.000 Palettenstellplätze. Insgesamt bietet er rund 1.500 qm Büro- und 12.300 qm Hallenfläche.

MP (Neu-Isenburg) und Isarkies (Landshut) hatten die 2,7 ha Grundstücksfläche von der Stadt Dietzenbach erworben und im Joint Venture rund 15 Mio. Euro in das Projekt investiert. Baubeginn war im Februar 2018. Im Mai hatten die Entwickler das Objekt zusammen mit einer 28.000 qm großen spekulativen Entwicklung in Ginsheim-Gustavsburg an die Bayerische Versorgungskammer verkauft. Die Vermietung in Dietzenbach vermittelte Immobilien Consult.

Original-Artikel unter <https://www.immobilien-zeitung.de/1000055066/folienhersteller-mietet-14-000-qm-in-dietzenbach>