

11. September 2018, [property-magazine.de](http://property-magazine.de)

## **Pharma-Logistiker mietet 28.000 m<sup>2</sup> im Multipark Ginsheim-Gustavsburg**

Die Movianto Deutschland GmbH hat Ende Juli in der Metropolregion Frankfurt einen langfristigen Mietvertrag über 28.000 m<sup>2</sup> Logistikneubafläche im Multipark Ginsheim-Gustavsburg abgeschlossen. Der Dienstleister für Lagerung und Transport von Pharma-, Biotechnologie und Medizinprodukten mit Sitz in Neunkirchen (Saarland) wird die Immobilie nach Fertigstellung im zweiten Quartal 2019 beziehen. Der Multipark wird von einem Joint Venture von MP Holding und Isarkies realisiert. Beratend tätig war Knight Frank, die die Muttergesellschaft von Movianto, Owens & Minor, exklusiv und weltweit bei allen Immobilienangelegenheiten betreut.

Das Single-Tenant Objekt liegt im Multipark Ginsheim-Gustavsburg, der damit vollvermietet ist. Der Multipark in der Kammerwiese liegt mit seiner direkten Anbindung zum Autobahn-Dreieck A60 / A671 rund 20 km vom Frankfurter Flughafen entfernt. Das Objekt wird auf einem 47.313 m<sup>2</sup> großen Grundstück realisiert und nach modernsten Standards errichtet, so dass eine DGNB Gold-Zertifizierung geplant ist. Eigentümer des Logistikobjekts ist die Bayerischen Versorgungskammer (BVK). LaSalle Investment Management und Universal-Investment hatten die Logistikimmobilie bereits im Mai 2018 im Auftrag für die BVK erworben und halten diese über einen institutionellen Fonds von Universal-Investment. Über den Kaufpreis haben beide Parteien Stillschweigen vereinbart.

Original-Artikel unter <https://www.property-magazine.de/pharma-logistiker-mietet-28-000-m-in-der-metropolregion-frankfurt-89764.html>