

PRESSEMITTEILUNG

31.05.2017

MP Holding GmbH
An der Gehespitz 100
63263 Neu-Isenburg
www.mpholding.de

**ISARKIES Wohn- und
Gewerbegrund Holding GmbH**
Am Steinberg 1
84051 Unterwattenbach
www.isarkies.de

Pressekontakt
Katrin Riebel
riebel@mpholding.de
Tel.: 089 217521165



CBRE Global Investors kauft MULTIPARK Kirchheim-Heimstetten



31.05.2017

Das Joint-Venture zwischen der MP Holding GmbH und der ISARKIES Wohn- und Gewerbegrund Holding GmbH hat Ende April dieses Jahres den MULTIPARK Kirchheim-Heimstetten an CBRE Global Investors verkauft. Der Übergang von Besitz/Nutzen/Lasten des Forward-Deals erfolgte bereits Ende April.

Der MULTIPARK mit rd. 26.600 m² Hallen- und Bürofläche ist zu 100 % vermietet und befindet sich auf einem rd. 43.000 m² großen Grundstück. Für das spekulativ errichtete Gebäude konnten bereits während der Bauphase drei Mieter gewonnen werden. Hauptmieter mit rd. 16.900 m² ist mytheresa.com GmbH, ein weltweit führender Luxus-Online-Shop für Mode. Die TE Connectivity Germany GmbH, ein international tätiger Schweizer Konzern mit amerikanischen Wurzeln und Hersteller anspruchsvoller Steckverbinder, Sensoren und Elektronikkomponenten, nutzt langfristig ca. 6.600 m² Lager- und Bürofläche. Der global tätige Entwickler und Hersteller von softwaregestützter Medizintechnologie, Brainlab AG, hat ca. 3.100 m² Hallen- und Bürofläche langfristig angemietet.

Bei der Ausstattung des MULTIPARKs wurde ausschließlich auf hochwertige Qualität gesetzt. Eine DGNB Gold Zertifizierung befindet sich gerade im Genehmigungsprozess. Die Core Immobilie liegt nur 15km von der Münchner Innenstadt entfernt im Gewerbegebiet Kirchheim-Heimstetten, unweit der Ausfahrt 7 Feldkirchen Ost (A94) / Kreuz München Ost und nur ca. 500 Meter von der S-Bahnstation „Heimstetten“ entfernt.

Profile

MP Holding GmbH

Die MP Holding gehört zu den TOP-20 Projektentwicklern* moderner Logistikimmobilien in Deutschland. Schwerpunktregionen sind das Rhein-Main-Gebiet und der Raum München. Das Unternehmen hat sich neben der Entwicklung und Errichtung von maßgeschneiderten Objektlösungen auf standardisierte, multifunktionale Gewerbeimmobilien mit innovativen Konzepten spezialisiert. Namentlich ist dies das Gewerbepark-Konzept MULTIPARK: Ein qualitativ hochwertiger Gebäudetyp, der die wirtschaftlichen Vorteile der Standardisierung mit der Möglichkeit der flexiblen Nutzung vereint. Derzeit entwickelt das Unternehmen auch MULTIPARKs in Olching, Ottobrunn, Kirchheim bei München, in Ginsheim-Gustavsburg, in Langen, in Neu-Isenburg, weitere Objekte auf dem Mönchhofgelände sowie in Moosburg und Maisach.

* bulwiengesa Logistik-Screening 2016

Weitere Informationen unter www.mpholding.de

ISARKIES-Gruppe

Die Firmengruppe ISARKIES mit mittlerweile 150 Mitarbeitern wurde vor über 40 Jahren im Jahr 1970 von den Gründungsgesellschaftern Georg Kagerer, Anton Gutbrod, Anton und Josef Meierlohr gegründet. Die beiden Säulen der Firmengruppe stellen die aus dem ursprünglichen Kiesgeschäft entstandene ISARKIES GmbH & Co. KG und die im Jahre 1995 gegründete ISARKIES Wohn- und Gewerbegrund GmbH & Co. KG dar. In diesen beiden Firmen sind die Haupttätigkeitsfelder der gesamten Unternehmensgruppe vereint. Die ISARKIES Wohn- und Gewerbegrund GmbH & Co. KG beschäftigt sich insbesondere mit Projektentwicklung, Baurägerarbeiten sowie Erschließungsmaßnahmen. Die ISARKIES GmbH & Co. KG betätigt sich mittlerweile neben dem klassischen Kiesgeschäft und der Verfüllung von Gruben hauptsächlich noch in den Bereichen Erd-/Tiefbau, Abbruch und Rückbau, Baustoffrecycling, Altlastensanierung und im Transportwesen.

Weitere Informationen unter www.isarkies.de