

**Pressemitteilung** – München, 18. Dezember 2018

## **MP Holding und Isarkies verzeichnen weitere Vermietungserfolge im Großraum München**

**Das Joint-Venture von MP Holding GmbH und Isarkies GmbH & Co. KG feiert in allen drei Projekten, die derzeit im Münchner Speckgürtel realisiert werden, große Vermietungserfolge.**



Bildquelle: © MP Holding GmbH, MULTIPARK® Moosburg

Vor den Toren Münchens, in den Gemeinden Maisach, Niederviehbach und Spörerau entstehen neue Logistikflächen mit einer Gesamtgröße von rund 34.400 Quadratmetern vermietbarer Fläche. In den letzten drei Monaten wurden davon insgesamt 28.800 Quadratmeter langfristig vermietet.

Dabei handelt es sich um die Erweiterung des *BMW Standorts in Niederviehbach*, wo eine Built-to-suit-Logistik- und Produktionshalle mit rund 11.500 Quadratmetern bis Herbst 2019 errichtet wird. Im Oktober 2018 wurde das Gesamtensemble langfristig an die BMW AG vermietet. Der in unmittelbarer Nachbarschaft bereits bestehende BMW-Standort wird dadurch signifikant erweitert. „Wir sind stolz mit unserem Projekt die Expansion der BMW Group in Niederviehbach zu unterstützen, insbesondere da an dem Standort elektrifizierte Modelle in Produktion gehen werden.“, so Christoph Kagerer, Geschäftsführer der Isarkies.

Der *MULTIPARK® Moosburg* mit rund 12.900 Quadratmetern vermietbare Fläche und 118 Stellplätzen wurde spekulativ entwickelt, die Fertigstellung wird im 2. Quartal 2019 erfolgen. Anfang Dezember 2018 konnte ein langfristiger Mietvertrag über die gesamte Liegenschaft mit einem großen Logistikdienstleister für die Automobilindustrie geschlossen werden. „Mit unserem Multipark Moosburg haben wir erneut das richtige Produkt am richtigen Standort entwickelt: Hohe Flexibilität, nachhaltige Konzepte für Bau und Betrieb der Immobilie haben unseren zukünftigen Mieter überzeugt.“, freut sich Andreas Roemer, Geschäftsführer der MP Holding GmbH. Der zukünftige Mieter wurde von Jones Lang LaSalle SE beraten.

Der Baubeginn des *MULTIPARK® Maisach* wird im Frühjahr 2019 erfolgen. Das Projekt wird sich in die im Münchner Westen von den Joint-Venture-Partnern bereits erfolgreich realisierten Projekte einreihen: Das Headquarter von TTI Inc., das Logistikzentrum Hagemayer sowie der *MULTIPARK® Olching I-IV* mit insgesamt rd. 130.000 m<sup>2</sup> Gebäudefläche wurden dort bereits entwickelt. „Der neue Multipark Maisach ist die Fortsetzung unserer Erfolgsgeschichte im Münchner Westen“, so Frank Musiol, Projektleiter bei der MP Holding GmbH. Das Projekt *MULTIPARK® Maisach* hat eine vermietbare Fläche von rund 10.000 Quadratmetern. Besonderheit bei diesem Projekt ist der hochwertige Bürokomplex

mit ökologischer Holzfassade, der der Halle als Appendix vorgelagert ist. 40% der Gesamtmietflächen wurden bereits im September 2018 an einen der führenden Anbieter für Produkte und Dienstleistungen in der Elektronikfertigung - die Weidinger GmbH - vermietet. REALOGIS Immobilien München GmbH hat den Mieter begleitet.

## **Unternehmensprofile**

### ISARKIES-Gruppe

Die Firmengruppe ISARKIES wurde vor über 40 Jahren im Jahr 1970 von den Gründungsgesellschaftern Georg Kagerer, Anton Gutbrod und Anton und Josef Meierlohr gegründet. Die beiden Säulen der Firmengruppe stellen die aus dem ursprünglichen Kiesgeschäft entstandene ISARKIES GmbH & Co. KG und die im Jahre 1995 gegründete ISARKIES Wohn- und Gewerbegrund GmbH & Co. KG dar. In diesen beiden Firmen sind die Haupttätigkeitsfelder der gesamten Unternehmensgruppe vereint. Die ISARKIES Wohn- und Gewerbegrund GmbH & Co. KG beschäftigt sich insbesondere mit Projektentwicklung, Bauträgertätigkeiten sowie Erschließungsmaßnahmen. Die ISARKIES GmbH & Co. KG betätigt sich mittlerweile neben dem klassischen Kiesgeschäft und der Verfüllung von Gruben hauptsächlich noch in den Bereichen Erd-/Tiefbau, Abbruch und Rückbau, Baustoffrecycling, Altlastensanierung und im Transportwesen.

Weitere Informationen unter [www.isarkies.de](http://www.isarkies.de)

### MP Holding GmbH

Die MP Holding gehört zu den TOP-10 Projektentwicklern (bulwiengesa Logistik-Screening 2017) moderner Logistikimmobilien in Deutschland. Schwerpunktregionen sind das Rhein-Main-Gebiet und der Raum München. Das Unternehmen hat sich neben der Entwicklung und Errichtung von maßgeschneiderten Objektlösungen auf standardisierte, multifunktionale Gewerbeimmobilien mit innovativen Konzepten spezialisiert. Namentlich ist dies das Gewerbepark-Konzept MULTIPARK: Ein qualitativ hochwertiger Gebäudetyp, der die wirtschaftlichen Vorteile der Standardisierung mit der Möglichkeit der flexiblen Nutzung vereint. Derzeit entwickelt das Unternehmen in Olching, in Maisach, in Ginsheim-Gustavsburg, in Langen, in Neu-Isenburg und auf dem Mönchhofgelände in Raunheim/Kelsterbach.

Weitere Informationen unter [www.mpholding.de](http://www.mpholding.de)

## **Kontakt/Pressekontakt**

### MP Holding GmbH

An der Gehespitz 100  
63263 Neu-Isenburg  
+49 (0) 69 - 153227850  
[www.mpholding.de](http://www.mpholding.de)

### Isarkies GmbH & Co. KG

Am Steinberg 1  
84051 Unterwattenbach  
+49 8703 9350  
[www.isarkies.de](http://www.isarkies.de)

### Pressekontakt

Veronika Eisert  
MP Holding GmbH  
Marketing & Kommunikation  
[eisert@mpholding.de](mailto:eisert@mpholding.de)