

## PRESSEMITTEILUNG

21. Oktober 2014

**MP Holding GmbH**  
Pittlerstraße 21  
63225 Langen  
Tel.: +49 (0) 69 - 17 53 64 99 9

[www.mpholding.de](http://www.mpholding.de)

**Pressekontakt**  
[neunaber@mpholding.de](mailto:neunaber@mpholding.de)

**ISARKIES GmbH & Co. KG**  
Am Steinberg 1  
84051 Unterwattenbach  
Tel. +49 (0) 8703 - 93 50 0

[www.isarkies.de](http://www.isarkies.de)  
[info@isarkies.de](mailto:info@isarkies.de)

---

# Verkauf der DHL Zustellbasis Ottobrunn an die Höchster Pensionskasse



21. Oktober 2014

---

Die Grundstücksentwicklung O2 GmbH & Co. KG, ein Joint Venture zwischen Gesellschaftern der MP Holding GmbH und der ISARKIES GmbH & Co. KG., hat die mechanisierte Zustellbasis in Ottobrunn mit ca. 5.600 m<sup>2</sup> Gesamtmietfläche verkauft. Käufer ist die Höchster Pensionskasse VVaG mit Sitz in Frankfurt am Main.

Übergang von Besitz, Nutzen und Lasten war Anfang Oktober dieses Jahres. Rechtlich begleitet wurde die Transaktion auf Käuferseite von Etrich Rechtsanwälte und auf Verkäuferseite von HauckSchuchardt Rechtsanwälte.

Die Logistikimmobilie befindet sich auf einem rd. 15.200 m<sup>2</sup> großen Grundstück am Finsinger Feld. Das Objekt ist als mechanisierte Zustellbasis für die Paketzustellung an die Deutsche Post DHL vermietet und verfügt über ca. 4.960 m<sup>2</sup> Hallenfläche, ca. 640 m<sup>2</sup> Büro- und Sozialfläche, sowie ca. 6.900 m<sup>2</sup> befestigte Freifläche für den Fahrzeugverkehr.

Täglich werden bis zu 12.000 Pakete in der mechanisierten Zustellbasis bearbeitet und in 76 Paketzustellbezirken ausgeliefert. Das Versorgungsgebiet umfasst im Wesentlichen: Waldperlach, Perlach, Harlaching, Giesing und Ramersdorf. An der Basis selbst werden ca. 120 Mitarbeiter beschäftigt sein. Die neue Anlage wird Anfang Dezember in Betrieb gehen.

## Profile

### MP Holding GmbH

Die MP Holding gehört zu den TOP 10 Projektentwicklern moderner Logistikimmobilien in Deutschland. Schwerpunktregionen sind das Rhein-Main-Gebiet und der Raum München. Das Unternehmen hat sich neben der Entwicklung und Errichtung von maßgeschneiderten Lösungen im Bestellbau auf standardisierte, multifunktionale Gewerbeimmobilien mit innovativen Konzepten spezialisiert. Namentlich ist dies das Gewerbepark-Konzept MULTIPARK: Ein qualitativ hochwertiger Gebäudetyp, der die wirtschaftlichen Vorteile der Standardisierung mit der Möglichkeit der flexiblen Nutzung vereint.

Derzeit entwickelt das Unternehmen MULTIPARKs in Olching bei München, auf dem Mönchhofgelände am Frankfurter Flughafen, in Ginsheim-Gustavsburg, in Langen und Neu-Isenburg. Die MP Holding tritt in der Regel selbst als Investor auf und ist auch für Joint Ventures offen. Bei Bedarf unterstützt die MP Holding ihre Partner auch bei der Kontaktaufnahme mit geeigneten Finanziers.

21. Oktober 2014

---

### ISARKIES GmbH & Co. KG

Die Firmengruppe ISARKIES mit mittlerweile 150 Mitarbeitern wurde vor über 40 Jahren im Jahr 1970 von den Gründungsgesellschaftern Georg Kagerer, Anton Gutbrod, Anton und Josef Meierlohr gegründet.

Die beiden Säulen der Firmengruppe stellen die aus dem ursprünglichen Kiesgeschäft entstandene ISARKIES GmbH & Co. KG und die im Jahre 1995 gegründete ISARKIES Wohn- und Gewerbegrund GmbH & Co. KG dar. In diesen beiden Firmen sind die Haupttätigkeitsfelder der gesamten Unternehmensgruppe vereint.

Die ISARKIES GmbH & Co. KG betätigt sich mittlerweile neben dem klassischen Kiesgeschäft und der Verfüllung von Gruben hauptsächlich noch in den Bereichen Erd-/Tiefbau, Abbruch und Rückbau, Baustoffrecycling, Altlastensanierung und im Transportwesen.