

Darmstädter Echo

Darmstädter Echo, 15.04.2011 / rel2

Neun Millionen für neuen Multipark

Gewerbe: Richtfest auf Mönchhofgelände - Nächste Erweiterung ist schon projektiert

tj

"Die Lage ist für ein Unternehmen letztendlich alles", sagte Alois Rhiel, bevor der bunt geschmückte Richtkranz via Kran auf dem riesigen Stahlkonstrukt im Gewerbegebiet Mönchhof gehievt wurde. Der Standort des Multiparks zwischen Raunheim und Kelsterbach sei durch die Infrastruktur der Region bestens erschlossen und biete daher Chancen für Unternehmen und Beschäftigte, erklärte der Vorsitzende der Geschäftsführung der MP Holding GmbH und ehemalige hessische Wirtschaftsminister den knapp 200 Gästen, die anlässlich des Richtfestes für die zweite Halle auf dem Gelände erschienen waren.

Eine Fläche von zirka 6500 Quadratmetern umfasst der zweite Bauabschnitt des Multiparks, der für neun Millionen Euro in knapp acht Monaten errichtet wurde. Initiatoren des Multiparks sind die MP Holding GmbH sowie die OFB Projektentwicklung GmbH.

"Schon jetzt haben wir auch für die geplante dritte Halle Mieter gefunden", gab der geschäftsführende Gesellschafter der MP Holding, Frank Fäth, bekannt. Insgesamt sollen auf dem südlich gelegenen Areal des Mönchhofgeländes in fünf Bauabschnitten 32 500 Quadratmeter Mietfläche entstehen. Diese können Interessenten parzellenweise zwischen 400 und 65000 Quadratmetern als moderne Ausstellungs-, Service-, Büro-, Produktions- oder Lagerfläche nutzen. Auch langfristig sehen die Verantwortlichen des Multiparks gute Entwicklungschancen. Der Sektor der Gewerbe- und Logistikimmobilien sei in den vergangenen zehn Jahren überdurchschnittlich expandiert, so Rhiel. Gerade das zentral gelegene Rhein-Main-Gebiet mit dem Flughafen als Wachstumsmotor sei ein idealer Platz für Firmen, deren Bedürfnisse mit den modularen Flächen im Multipark gedeckt werden können. Eine Weiterentwicklung um zusätzliche Bauabschnitte sei daher vorgesehen.

Zukunftsfähigen Modellcharakter attestierte Rhiel aber auch der Vorgehensweise mit dem Gewerbegebiet Mönchhof seitens der Stadtverwaltungen aus Kelsterbach und Raunheim, die diesen interkommunalen Gewerbepark ermöglichen würden.

Raunheims Bürgermeister Thomas Jühe (SPD) bezeichnete das gesamte Mönchhofgelände als "Erfolgsgeschichte" für Kelsterbach und Raunheim. Dadurch sei die gewerbliche Bedeutung beider die Kommunen stark gestiegen. Noch mehr Attraktivität für potentielle Ansiedler verspreche er sich von der Umgestaltung des Mainufers. Jühe: "Einen besseren Platz für Firmen als hier, gibt es dann wohl kaum."

jens.etzelsberger / tj

Quelle: Darmstädter Echo, 15.04.2011

Ressort: rel2

Dokumentnummer: 2011115074963

Dauerhafte Adresse des Dokuments: http://www.genios.de/r/document/DECH__2011115074963

Alle Rechte vorbehalten: (c) Echo Zeitungen GmbH