

11.10.2013

## **Vollvermietung MULTIPARK Olching/Geiselbullach**

*Olching/Geiselbullach:* Bereits drei Monate vor Fertigstellung ist der rund 25.000 qm große Multipark voll vermietet. Die Multipark Olching GmbH & Co. KG ist ein Joint Venture zwischen der MP Holding GmbH und der Isarkies GmbH & Co. KG. Finanziert wird das Bauvorhaben von den Sparkassen Fürstfeldbruck und Dachau. Die Fertigstellung des Multiparks erfolgt im Dezember 2013, eine Zertifizierung nach „DGNB Silber“ ist vorgesehen.

Die größte Fläche mit insgesamt rd. 10.000 qm hat sich jetzt die TTI Inc. gesichert. Ab Februar 2014 bezieht der weltweit erfolgreiche Distributor für passive Bauelemente, Steckverbinder und elektromechanische Bauteile, den gesamten zweiten Bauabschnitt des Multiparks. Hier entstehen ca. 9.200 qm Lagerfläche sowie ca. 900 qm Bürofläche.

Der gesamte erste Bauabschnitt mit rd. 15.000 qm Gesamtmietfläche ist ebenfalls bereits vollständig an die BTG Internationale Spedition GmbH (7.500 qm Hallen- u. Bürofläche), das Klinikum der Universität München (3.000 qm Hallen-/Servicefläche), die Zwetko GmbH (2.000 qm Lager- und Bürofläche) und die Schrader Electronics Ltd. (2.400 qm Lager- u. Bürofläche) vermietet. Die Mieter im ersten Bauabschnitt wurden über Colliers und Realogis vermittelt.

Auf einem rd. 42.600 qm großen Areal im Münchner Westen errichtet die Objektgesellschaft Multipark Olching GmbH & Co. KG einen der einzigen Multi-Tenant Gewerbeparks mit insgesamt rd. 25.000 qm, davon ca. 22.000 qm Lagerflächen. Das Multipark-Grundstück befindet sich mitten im neuen Gewerbegebiet G-Park 471. Das Gewerbegebiet hat eine Fläche von ca. 270.000 qm und ist das zweite CO<sup>2</sup> – und emissionsfreie Areal im Münchner Westen. Das Gewerbegebiet wird ebenfalls von Gesellschaftern der MP Holding GmbH und der Isarkies GmbH & Co. KG vermarktet.