

07. Februar 2018, [property-magazine.de](http://www.property-magazine.de)

## Invesco und BVK kaufen TTI Inc Headquarter

Gerade einmal drei Wochen nach dem Kauf des Omega Parks im Südwesten der Metropole [wir berichteten: <http://www.property-magazine.de/article/85445/>] vermeldet [Invesco Real Estate](#) aktuell den Erwerb des europäischen Headquartiers von TTI Inc. in Maisach, im Münchener Westen. Der Asset Manager hat die Immobilie für die Bayerische Versorgungskammer (BVK) gekauft. Der Deal umfasst 25.500 m<sup>2</sup> Hallen- und Lagerflächen sowie angegliederte 7.600 m<sup>2</sup> Büro. Davon entfallen rd. 15.100 m<sup>2</sup> Lager- und Technikflächen sowie rd. 4.400 m<sup>2</sup> Büroflächen auf den kürzlich fertiggestellten Erweiterungsbau. Einen langfristigen Mietvertrag hatte das Joint Venture aus MP Holding und Isarkies bereits 2015/2016 mit dem Unternehmen geschlossen und die letzten Flächen schließlich im Dezember schlüsselfertig übergeben. Der Übergang von Besitz/Nutzen/Lasten des Forward-Deals erfolgte im Dezember 2017. Über den Kaufpreis wurde nichts verlautbart. Invesco versicherte sich der juristischen Unterstützung von Gleiss Lutz, GSK Stockmann hat den Verkäufer beraten. [Realogis](#) und [Colliers](#) waren beratend tätig.

Original-Artikel unter <https://www.property-magazine.de/invesco-und-aew-kaufen-in-muenchen-ein-85876.html>